

HOTARARE
NR.34 din 03.04.2021

Privind aprobarea închirierii prin licitație publică a două spații în suprafața totală de 58 mp. cu destinația mini fabrică de paste făinoase, situat în sat Mocerîș, Nr.168, Comuna Lăpușnicu Mare.

Consiliul Local al comunei Lăpușnicu Mare, întrunit în Sedință ordinară din data de 03.04.2021, fiind prezenți un număr de 10 consilieri locali.

Având în vedere :

Referatul de aprobare al primarului comunei Lapusnicu Mare, referatul de specialitate al d-nei contabil Vasile Daniela prin care se propune închirierea celor două spații cu destinația de mini fabrică de paste făinoase situat în sat Mocerîș, nr.168, comuna Lăpușnicu Mare.

Cererea de închiriere a spațiului nr.752/12.03.2021 a S.C. MONDIAL – GET PAU S.R.L.

Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Lapusnicu Mare

Art.14, art.15 și art.16 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare ;

;

În temeiul art.196 alin1 lita, art.129 alin.2 lit.c și alin.6 lit.a, art.333 alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încheierea spațiului cu destinația mini fabrică de paste făinoase, situat în sat. Mocerîș, nr.168, comuna Lăpușnicu Mare, județul Caras-Severin, în suprafață de 58 mp .

Art.2. Se aproba Regulamentul de închiriere a spațiului prevăzut la art.1, aflat în proprietatea Consiliului Local al comunei Lapusnicu Mare, în forma prevăzută în anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Termenul de închiriere a spațiului ce face obiectul prezentei hotărâri este de 3 (trei) ani.

Art.4. Perioada de valabilitate a contractului de închiriere este de la data semnării lui de către ambele părți . Contractul de închiriere se poate prelungi cu acordul ambelor părți , cu condiția notificării de către chiriaș cu cel puțin 30 zile înainte de data expirării termenului de valabilitate.

Art.5. Pretul de pornire al licitației pentru spațiu prevăzut mai sus este de 3,5 lei/mp.,

Art.6 Contravaloarea contractului de închiriere se va achita integral la data semnării contractului.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului comunei Lăpușnicu Mare , prin compartimentele subordonate.

Art.8. Prezenta se comunică primarului comunei Lapusnicu Mare, Instituției Prefectului Județului Caras-Severin, și se aduce la cunoștința publică prin afișare.

PRESEDINTE DE SEDINTA
ALMAJAN PAVEL

VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
CIOROABA STELIAN