

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
COMUNA LAPUSNICU MARE  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE  
NR. 41 din 30.03.2020

Privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiului în suprafața de 78 mp. cu destinație mini fabrică de taitei, situat în sat Mocerîș, Nr.168, Comuna Lăpușnicu Mare.

Consiliul Local al comunei Lăpușnicu Mare, întrunit în ședință publică ordinară din data de 30.03.2020, fiind prezenți un număr de 11 consilieri locali.

Având în vedere :

Expunerea de motive a primarului comunei Lăpușnicu Mare prin care se propune închirierea spațiului cu destinația de mini fabrică de taitei situat în sat Mocerîș, nr.168, comuna Lăpușnicu Mare. Cererea de închiriere a spațiului nr.802/13.03.2020 a S.C. LUMISAM CERBU S.R.L.

Referatul de specialitate nr.841 din 16.03.2020 al secretarului comunei Lăpușnicu Mare.

Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Lăpușnicu Mare

Art.14, art.15 și art.16 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare ;

Art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.a și ale art.123 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a, art.129 alin.2 lit.c și alin.6 lit.a, art.333 alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea spațiului cu destinația mini fabrică de taitei, situat în sat. Mocerîș, nr.168, comuna Lăpușnicu Mare, județul Caraș-Severin, în suprafață de 78 mp .

Art.2. Se aproba Regulamentul de închiriere a spațiului prevăzut la art.1, aflat în proprietatea Consiliului Local al comunei Lăpușnicu Mare, în forma prevăzută în anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Termenul de închiriere a spațiului ce face obiectul prezentei hotărâri este de 5 (cinci) ani

Art.4. Perioada de valabilitate a contractului de închiriere este de la data semnării lui de către ambele părți, până la data de \_\_\_\_\_. Contractul de închiriere se poate prelungi cu acordul ambelor părți, cu condiția notificării de către chiriaș cu cel puțin 30 zile înainte de data expirării termenului de valabilitate.

Art.5. Pretul de pornire al licitației pentru spațiu prevăzut mai sus este de 3,5 lei/mp.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Lăpușnicu Mare, prin compartimentele subordonate.

Art.7. Prezenta se comunică primarului comunei Lăpușnicu Mare, Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin, și se aduce la cunoștința publică prin afișare.

Vizat pentru legalitate

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

MIHAILESCU IILIE

CIOROABA STELIAN